

## **04 – Volební řád**

Schválil: představenstvo družstva  
dne **24.9.2019**  
usnesením č. **431/54**

Určeno jen pro vnitřní potřebu družstva. Předávání, kopírování a sdělování obsahu není dovoleno, pokud to není výslovně odsouhlaseno správcem volebního řádu (dále jen VŘ).

Gestorem a správcem VŘ je oddělení organizačně právní.

|   |  |
|---|--|
| <b>Gestor VŘ:</b>                       | oddělení organizačně právní  |
| <b>Účinnost od:</b><br><b>24.9.2019</b> | <b>Vytiskl a ověřil správce VŘ:</b><br>Ing. Milan Žák, vedoucí OOP |

**Obsah :**

Strana:

|      |   |    |
|------|---|----|
| I.   | ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ                                 | 3  |
| 1.   | Vymezení volebního řádu                             | 3  |
| 2.   | Výchozí a související předpisy                      | 3  |
| II.  | VOLBY DELEGÁTŮ NA SHROMÁŽDĚNÍ DELEGÁTŮ              | 3  |
| 3.   | Volební obvody                                      | 3  |
| 4.   | Volby delegátů                                      | 4  |
| III. | VOLBY ČLENŮ PŘEDSTAVENSTVA A KONTROLNÍ KOMISE       | 5  |
| 5.   | Základní ustanovení                                 | 5  |
| 6.   | Volební komise                                      | 5  |
| 7.   | Návrhy na členy představenstva a kontrolní komise   | 6  |
| 8.   | Volby a hlasování                                   | 7  |
| IV.  | VOLBY FUNKCIONÁŘŮ PŘEDSTAVENSTVA A KONTROLNÍ KOMISE | 9  |
| 9.   | Volby funkcionářů představenstva a kontrolní komise | 9  |
| V.   | VOLBY ČLENŮ VÝBORU SAMOSPRÁVY                       | 9  |
| 10.  | Volby členů výboru samosprávy                       | 9  |
| VI.  | VOLBY FUNKCIONÁŘŮ VÝBORU SAMOSPRÁVY                 | 10 |
| 11.  | Volby funkcionářů výboru samosprávy                 | 10 |
| VII. | ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ                                | 11 |
| 12.  | Zodpovědnost  | 11 |
| 13.  | Platnost  | 11 |

**Gestor VŘ:** oddělení organizačně právní

**Účinnost od:**  
**24.9.2019**

**Vytiskl a ověřil správce VŘ:**  
Ing. Milan Žák, vedoucí OOP

## **I. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ**

### 1. Vymezení volebního řádu

1.1 Volební řád je vnitřním předpisem Stavebního bytového družstva Družba (dále jen družstvo). Stanovuje a upravuje postup a pravidla voleb členů následujících orgánů družstva:

- shromáždění delegátů,
- představenstva,
- kontrolní komise,
- výboru samosprávy.

1.2 Základní ustanovení o orgánech družstva, zejména počet jejich členů, délka jejich funkčního období a způsob jejich ustavení jsou obsaženy v platných stanovách družstva.

1.3 Volební řád schvaluje představenstvo družstva.

### 2. Výchozí a související předpisy

- Zákon č.90/2012 Sb. „zákon o obchodních korporacích“,
- Zákon č.89/2012 Sb. „občanský zákoník“,
- 01 – Stanovy družstva,
- 02 – Organizační řád družstva,
- 03 – Jednací řád družstva

## **II. VOLBY DELEGÁTŮ NA SHROMÁŽDĚNÍ DELEGÁTŮ**

### 3. Volební obvody

3.1 Volební obvody vytváří a zrušuje představenstvo, a to tak, že do volebního obvodu jsou jednotliví členové družstva (s právem nájmu i bez práva nájmu) zařazeni zejména podle svého bydliště, které uvedli do seznamu členů družstva. Zánikem volebního obvodu zaniká funkce delegáta a jeho náhradníka.

3.2 V každém volebním obvodu se volí jeden delegát a jeden náhradník z řad členů družstva zařazených do volebního obvodu.

**Gestor VŘ:** oddělení organizačně právní

**Účinnost od:**  
**24.9.2019**

**Vytiskl a ověřil správce VŘ:**  
Ing. Milan Žák, vedoucí OOP

4. Volby delegátů

4.1 Delegáta volí a odvolávají členové družstva zařazení do volebního obvodu, při volbě nebo odvolání delegáta má každý člen družstva jeden hlas. O zvolení delegáta nebo jeho odvolání musí být vyhotoven zápis ze schůze volebního obvodu. Zápis je dokladem o řádné volbě delegáta nebo o řádném rozhodnutí o jeho odvolání.

4.2 Volby delegátů na nové funkční období se v jednotlivých volebních obvodech musí uskutečnit do 5 měsíců ode dne konání shromáždění delegátů, které volilo nové představenstvo a kontrolní komisi družstva.

4.3 Delegát a jeho náhradník je volen na funkční období pěti let. Jeho funkce zaniká volbou nového delegáta, nejpozději však posledním dnem jeho funkčního období.

4.4 Volby delegátů zajišťuje a organizuje představenstvo. Svolání schůze volebního obvodu se oznamuje pozvánkou, písemně nebo e-mailem, zaslanou všem členům družstva zařazených do příslušného volebního obvodu na adresu uvedenou v seznamu členů, a to nejpozději 10 dní před jejím konáním.

4.5 Kandidáty na delegáta mají právo navrhnout představenstvo a členové družstva zařazení do příslušného volebního obvodu.

4.6 Volební schůze obvodu je usnášení schopná, je-li přítomna nadpoloviční většina členů volebního obvodu. Delegátem je zvolen kandidát, který obdrží nadpoloviční většinu hlasů. Ze zbývajících kandidátů se následně volí náhradník. Náhradníkem je zvolen kandidát, který obdrží nadpoloviční většinu hlasů.

4.7 Není-li schůze volebního obvodu schopná se usnášet, koná se po 15 minutách náhradní schůze volebního obvodu se stejným programem. Náhradní schůze volebního obvodu je schopná se usnášet bez ohledu na počet přítomných členů. Delegátem je zvolen kandidát, který obdrží nejvyšší počet hlasů. Ze zbývajících kandidátů se následně volí náhradník. Náhradníkem je zvolen kandidát, který obdrží nejvyšší počet hlasů.

4.8 Náhradní schůze volebního obvodu může být nahrazena hlasováním per rollam za podmínek stanovených zákonem.

**Gestor VŘ:** oddělení organizačně právní

**Účinnost od:**  
**24.9.2019**

**Vytiskl a ověřil správce VŘ:**  
Ing. Milan Žák, vedoucí OOP

### **III. VOLBY ČLENŮ PŘEDSTAVENSTVA A KONTROLNÍ KOMISE**

#### **5. Základní ustanovení**

5.1 Členy představenstva a kontrolní komise volí shromáždění delegátů na svém řádném podzimním zasedání v roce, ve kterém končí funkční období členů orgánů.

5.2 Doplnovací volba členů představenstva nebo kontrolní komise na zbytek funkčního období se zařazuje na pořad nejbližšího zasedání shromáždění delegátů poté, kdy nastala potřeba orgán doplnit.

5.3 Právo volit členy představenstva a kontrolní komise mají delegáti uvedení v prezenční listině delegátů, ověřené mandátovou komisí a v den konání shromáždění delegátů jsou na jednání přítomni a mají způsobilost k právním úkonům.

5.4 Volby členů představenstva a kontrolní komise organizuje a řídí volební komise.

#### **6. Volební komise**

6.1 Členy volební komise a její náhradníky volí shromáždění delegátů na jednání předcházejícím shromáždění delegátů, na kterém se volí členové představenstva a kontrolní komise.

6.2 Návrhy na členy volební komise mají právo předkládat delegáti, řídící jednání shromáždění delegátů a představenstvo.

6.3 Volební komise má minimálně 5 členů a 2 náhradníky. Náhradník nastupuje na místo řádně zvoleného člena v případech, že zvolený člen volební komise nemůže nebo nechce svoji funkci dále vykonávat. Volební komise si ze svého středu po svém zvolení volí předsedu a z aparátu družstva jmenuje svého tajemníka.

6.4 Volební komise se usnává prostou většinou hlasů za přítomnosti nadpoloviční většiny svých členů.

**Gestor VŘ:** oddělení organizačně právní

**Účinnost od:**  
**24.9.2019**

**Vytiskl a ověřil správce VŘ:**  
Ing. Milan Žák, vedoucí OOP

6.5 Působnost volební komise:

- předkládat shromáždění delegátů jmenné návrhy na volbu členů orgánů družstva,
- podávat vysvětlení k předloženým návrhům,
- zajišťovat řádný průběh voleb,
- zjišťovat výsledky voleb a podávat informace o nich shromáždění delegátů,
- pořizovat zápis o průběhu a výsledku voleb.

7. Návrhy na členy představenstva a kontrolní komise

7.1 Návrhy na kandidáty členů představenstva a kontrolní komise mohou předkládat samosprávy, představenstvo družstva, kontrolní komise a volební komise. Navržen může být vyšší počet kandidátů, než kolik členů obou orgánů má být zvoleno.

7.2 Do 14 dnů od svého zvolení vyzve volební komise dopisem všechny samosprávy družstva, představenstvo a kontrolní komisi k předložení návrhů kandidátů na členy představenstva a kontrolní komise. V dopisu bude uvedena struktura požadovaných údajů o jednotlivých kandidátech (jméno, příjmení, titul, věk, odborné vzdělání, pracovní zařazení, délka členství v SBD, číslo samosprávy, doplňující údaje podporující kandidaturu) a termín, do kterého je možné návrh kandidátů zaslat.

7.3 Předložené návrhy kandidátů volební komise vyhodnotí z hlediska dosavadní délky praxe a členství v bytovém družstvu, vykonávaných funkcí v orgánech družstva, odborné způsobilosti a vzdělání a sestaví do jednoho měsíce po uplynutí lhůty pro předložení návrhů kandidátů členů představenstva a kontrolní komise, a to každou zvlášť. V případech dostatku odborně způsobilých kandidátů má volební komise právo sestavit kandidátku s vyšším počtem navržených kandidátů než je stanovený počet členů jednotlivých orgánů a jejich náhradníků.

7.4 Každý kandidát na členství v představenstvu nebo v kontrolní komisi uvedený na kandidátce, je povinen předložit volební komisi:

- výpis z rejstříku trestů, jako doklad o své bezúhonnosti,
- prohlášení o tom, že proti jeho majetku nebo majetku obchodní korporace, v níž působí nebo působil v posledních třech letech jako člen orgánu, nebylo vedeno insolvenční řízení podle jiného právního předpisu nebo řízení podle § 63 až 65 zákona o obchodních korporacích,

**Gestor VŘ:** oddělení organizačně právní

**Účinnost od:**  
**24.9.2019**

**Vytiskl a ověřil správce VŘ:**  
Ing. Milan Žák, vedoucí OOP

- prohlášení o tom, že nebyl rozhodnutím soudu podle ustanovení § 63 až 65 zákona o obchodních korporacích vyloučen z výkonu funkce člena statutárního orgánu obchodní korporace nebo vyloučen být osobou v obdobném postavení, a že není s ním takové soudní řízení vedeno, ani mu nejsou známy důvody, pro které by s ním takové soudní řízení mohlo být vedeno,
- prohlášení, že u něho netrvá překážka pro výkon funkce člena představenstva nebo kontrolní komise družstva podle ustanovení § 381 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v jeho znění platném do 31.12.2013,

jinak bude z návrhu kandidátky vyřazen.

7.5 V případě, že volební komise neobdrží dostatečný počet návrhů kandidátů do nového představenstva a kontrolní komise, případně po jednání s kandidáty zjistí nezpůsobilost či neobdobnost kandidáta, provede doplňující výběr kandidátů sama z řad členů družstva. S každým, takto vybraným kandidátem jeho kandidaturu osobně projedná a učiní o tom písemný záznam. O takto vybraných kandidátech informuje shromáždění delegátů při jejich představování před zahájením hlasování.

7.6 Návrh kandidátek do představenstva a kontrolní komise, zpracovaný volební komisí, obdrží delegáti shromáždění delegátů spolu s pozvánkou na jednání shromáždění delegátů.

## 8. Volby a hlasování

8.1 Volby řídí pověřený člen volební komise.

8.2 Jednotliví kandidáti na členství v představenstvu a kontrolní komisi jsou před zahájením voleb představení řídicím voleb. Každý delegát má právo vyjádřit své stanovisko k navrženým kandidátům.

8.3 Volby členů představenstva a kontrolní komise družstva se provádějí veřejným hlasováním, nerozhodne-li shromáždění delegátů o hlasování tajném.

8.4 Každý delegát má jeden hlas a hlasuje osobně.

8.5 Při veřejném hlasování delegát vyjadřuje svou vůli zvednutím ruky. O kandidátech se hlasuje jednotlivě v pořadí, jak jsou uvedeni na kandidátce. V případě, že delegát nehlasuje, má se za to, že se hlasování zdržel.

**Gestor VŘ:** oddělení organizačně právní

**Účinnost od:**  
**24.9.2019**

**Vytiskl a ověřil správce VŘ:**  
Ing. Milan Žák, vedoucí OOP

8.6 V případě tajného hlasování přeruší řídicí shromáždění delegátů, na návrh řídicího voleb, jednání a stanoví dobu potřebnou pro provedení voleb.

8.7 Před tajným hlasováním obdrží přítomní delegáti hlasovací lístky. Delegáti mohou hlasovací lístky upravovat, tzn. škrtnat kandidáty, s jejichž volbou nesouhlasí. V případě, že se volí z vyššího počtu navržených kandidátů než je stanovený počet členů příslušného orgánu, musí být hlasovací lístek upraven tak, aby obsahoval maximálně stanovený počet členů příslušného orgánu, jinak je hlasovací lístek neplatný. Doplnovat jméno dalšího kandidáta nelze, takto upravený hlasovací lístek je neplatný.

8.8 Při tajném hlasování delegáti vhazují upravené hlasovací lístky do uzavřených a zapečetěných volebních schránek. Po skončení hlasování volební komise sečte odevzdané hlasovací lístky, porovná jejich počet s počtem vydaných lístků a s počtem přítomných podle prezenční listiny a podle zprávy mandátové komise. Vyřadí neplatné hlasovací lístky, na nichž jsou uvedeni kandidáti nad stanovený počet, a sečte platné hlasy odevzdané pro jednotlivé navržené kandidáty. V případě, že delegát neodevzdá hlasovací lístek, má se za to, že se zdržel hlasování.

8.9 Zvoleni jsou ti kandidáti, kteří obdrželi nejvyšší počet hlasů; ke zvolení je však třeba obdržet vždy nadpoloviční většinu hlasů přítomných delegátů oprávněných hlasovat. V případě rovnosti hlasů u více kandidátů rozhoduje jejich pořadí na hlasovacím lístku, tj. zvolen bude ten, kdo je uveden dříve, čteno shora.

8.10 Volební komise sepisuje o volbě zápis, který obsahuje údaje o časovém průběhu hlasování, o počtu vydaných hlasovacích lístků, o počtu odevzdaných platných a neplatných hlasovacích lístků, o počtu hlasů odevzdaných jednotlivým kandidátům a komentář a rozhodnutí volební komise ke sporným bodům, které se vyskytly v průběhu voleb. Zápis podepisují všichni členové volební komise.

8.11 Na závěr volebního aktu vyhlásí předseda volební komise konečné výsledky voleb.

**Gestor VŘ:** oddělení organizačně právní

**Účinnost od:**  
**24.9.2019**

**Vytiskl a ověřil správce VŘ:**  
Ing. Milan Žák, vedoucí OOP



## **IV. VOLBY FUNKCIONÁŘŮ PŘEDSTAVENSTVA A KONTROLNÍ KOMISE**

### 9. Volby funkcionářů představenstva a kontrolní komise

9.1 Představenstvo a kontrolní komise volí své předsedy a místopředsedy.

9.2 Volba předsedů a místopředsedů představenstva a kontrolní komise družstva se provádí na oddělených ustavujících schůzích, které se konají bezprostředně po vyhlášení výsledků voleb.

9.3 Ustavující schůze představenstva družstva a kontrolní komise zahajují jejich nejstarší členové. Jako první bod zahájí volby předsedů, přijmou od členů návrhy a nechají o nich hlasovat. Do funkcí předsedy představenstva a předsedy kontrolní komise jsou zvoleni ti navržení kandidáti, kteří obdrželi nadpoloviční většinu hlasů přítomných členů orgánů. Pro způsob hlasování platí příslušná ustanovení jednacího řádu družstva.

9.4 Kandidáty na funkce místopředsedů představenstva a kontrolní komise družstva navrhuje nově zvolení předsedové představenstva a kontrolní komise o návrhu nechají hlasovat. Do funkcí jsou zvoleni ti kandidáti, kteří obdrželi nadpoloviční většinu hlasů přítomných členů představenstva nebo kontrolní komise. Volby místopředsedů je možno provést na pozdější schůzi představenstva nebo kontrolní komise.

9.5 V případě stejného počtu hlasů u dvou nebo více kandidátů se rozhoduje mezi těmito kandidáty ve druhém, případně dalších volebních kolech, podle zásad stanovených tímto VŘ.

9.6 O průběhu voleb předsedů a místo předsedů představenstva a kontrolní komise se pořizuje zápis.

## **V. VOLBY ČLENŮ VÝBORU SAMOSPRÁVY**

### 10. Volby členů výboru samosprávy

10.1 Členy výboru samosprávy volí členská schůze samosprávy z členů družstva dané samosprávy. Návrhy kandidátů na členství ve výboru samosprávy podávají jednotliví členové samosprávy.

**Gestor VŘ:** oddělení organizačně právní

**Účinnost od:**  
**24.9.2019**

**Vytiskl a ověřil správce VŘ:**  
Ing. Milan Žák, vedoucí OOP

10.2 Volby členů výborů samospráv na nové funkční období se v jednotlivých samosprávách musí uskutečnit do 5 měsíců od konání shromáždění delegátů, které volilo nové představenstvo a kontrolní komisi družstva.

10.3 O počtu členů výboru samosprávy rozhoduje podle zásad stanov družstva členská schůze samosprávy před zahájením voleb.

10.4 Pokud člen výboru samosprávy odchází mimo okruh působnosti samosprávy, je povinen požádat výbor samosprávy o uvolnění z funkce člena výboru samosprávy. Na následující členské schůzi je provedena doplňující volba nového člena výboru.

10.5 Pro způsob hlasování při volbě členů výboru samosprávy platí příslušná ustanovení jednacího řádu družstva.

10.6 Jako členové výboru jsou zvoleni ti kandidáti, kteří obdrželi nadpoloviční většinu hlasů přítomných členů samosprávy, v případě náhradní členské schůze dvě třetiny hlasů.

## **VI. VOLBY FUNKCIONÁŘŮ VÝBORU SAMOSPRÁVY**

### 11. Volby funkcionářů výboru samosprávy

11.1 Výbor samosprávy zvolí na ustavující schůzi ze svého středu předsedu, hospodáře a technika. V případě méně než tříčlenného výboru lze funkce různě kumulovat.

11.2 Člen výboru je do funkce zvolen, obdrží-li nadpoloviční většinu hlasů přítomných členů výboru samosprávy.

11.3 Členská schůze může rozhodnout, že jednotliví členové výboru budou do svých funkcí voleni přímou volbou na členské schůzi samosprávy.

**Gestor VŘ:** oddělení organizačně právní

**Účinnost od:**  
**24.9.2019**

**Vytiskl a ověřil správce VŘ:**  
Ing. Milan Žák, vedoucí OOP

## **VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

### 12. Zodpovědnost

12.1 Gestor zodpovídá za vypracování, věcnou stránku a aktuálnost VŘ, za soulad s obecně platnými právními předpisy a direktivami.

12.2 Správce zodpovídá za vydávání, evidenci a změnové řízení VŘ.

### 13. Platnost

13.1 Tento VŘ **nahrazuje v plném rozsahu volební řád ze dne 20.10.2014.**

13.2 VŘ nabývá účinnosti dnem schválení a platí v celém družstvu.

**Gestor VŘ:** oddělení organizačně právní

**Účinnost od:**  
**24.9.2019**

**Vytiskl a ověřil správce VŘ:**  
Ing. Milan Žák, vedoucí OOP